

Erfgoedcommissie en College B&W

Nieuwemeer 28 maart 2021

Onderwerp : Bezwaar opname Buurthuis Rehoboth Nieuwe Meer in Gemeentelijke monumenten lijst

Geachte heer / mevrouw,

In het HC nieuws las ik dat u als gemeente ons Buurthuis Rehoboth als Gemeentelijk monument wilt bestempelen. Volgens Verordening Fysiek Domein.

Dit Buurthuis is eigendom van de Buurtvereniging Nieuwe Meer en dus ben ik als lid mede eigenaar en dus belanghebbende.

Ik voorzie in de bestempeling als gemeentelijk monument, dat dit negatieve gevolgen heeft voor;

- De (WOZ) waarde van het Buurthuis Rehoboth (voormalige Ned. Hervormd kerkje)
- Gevolgen voor- en beperkingen met onderhoud werkzaamheden en veranderingen/aanpassingen voor het functioneel gebruik, nu meestal gedaan door vrijwilligers/leden.
- Eventueel vervangen door nieuwbouw, energie neutraal, groen en voldoen aan de huidige moderne eisen, maakt u hiermee onmogelijk.

Ik maak om voorgaande redenen, als mede eigenaar, dan ook bezwaar bij het opnemen van het Buurthuis Rehoboth, als Gemeentelijk monument, als de gemeente niet op voorhand bereid is verantwoordelijkheid te nemen voor de financiële en beperkende gevolgen. En eventuele beperkingen en extra kosten voor onderhoud en beheer werkzaamheden door vrijwilligers.

De selectie voorwaarden zijn voor mij ook geheel onduidelijk omdat recent blijktbaar met uw instemming een zeer prominent / monumentaal houten dijkhuisje Nieuwemeerdijk 286 gesloopt is en vervangen door een zeer modern uitgevoerde woning. Dit houten huisje stond ook in het wensen lijstje van Visie Ringdijk en Ringvaart 2017. U bent tevens voornemens het Oude Haagseweg viaduct te slopen welke samen met de voormalige munitie opslag gebouwen en de (onder de grond weg gemoffelde) "Batterij" op het domeinen terrein, onderdeel van de stelling van Amsterdam een veel prominenter beeld van Nieuwe Meer bepalen.

Een eventuele instemming of onthouding van bezwaar door het bestuur van de buurtvereniging, zal mijns inzien moeten worden gecompleteerd door een leden (mede eigenaar) onderzoek op grond van het onderhevige verenigingskapitaal/mede eigenaarschap en de bevoegdheid van het bestuur.

Met belangstelling zie ik uw reactie tegemoet.

Hoogachtend,

E. Hoogenboom (Verenigingslid en oud bestuurslid)
Nieuwemeerdijk 366
1171 NW Badhoevedorp (Nieuwe Meer)