



gemeente
Haarlemmermeer

Aan de Dorpsraad van Badhoevedorp

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Aan de Klankbordgroep Badhoevedorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp

c.c. Stuurgroep Gebiedsontwikkeling Badhoevedorp

Telefoon 0900 1852
Telefax 023 563 85 50

Contactpersoon M. Vermeulen, senior programmamanager
Doorkiesnummer 023 567 3517
Uw brief
Ons kenmerk 11.0430864\obd
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Participatie DSO Quatrebras

Verzenddatum
28 april 2011

Geachte leden van de Dorpsraad en Klankbordgroep,

Voor het deelgebied Quatrebras is een Definitief Stedenbouwkundig Ontwerp opgesteld. Het College van Burgemeester en Wethouders heeft dit DSO op 29 maart j.l. vastgesteld. Daarbij is goede nota genomen van de bemerkingen die zijn ingebracht. De uitkomsten van het participatieproces zowel tijdens het opstellen van het DSO als de inbreng op het concept zijn deels vóór genoemde datum in het DSO verwerkt, andere bemerkingen en meningen kunnen bij de verdere uitwerking aan bod komen en er zijn ook constatering gedaan die op een ander schaalniveau hun aandacht en beslag moeten gaan verkrijgen. Het college heeft ook geconstateerd dat er nog knelpunten zijn en vraagstukken liggen die om nadere bestudering en uitwerking vragen. Tenslotte heb ik vastgesteld dat in de reactie op de inbreng niet altijd duidelijk is wat er wel en wat er niet kan worden aangenomen, resp. waarom bepaalde delen van de inbreng niet zijn overgenomen. In dit schrijven wil ik op enkele belangrijke punten nader ingaan.

Maar allereerst wil ik u dank zeggen voor de inbreng die is geleverd in het proces tot nu toe, daar is zeer zeker grote waardering voor en dat wil ik dan ook graag uitspreken. Het is bekend dat de verwachtingen over het participatieproces verschillend zijn en de uitkomst ook tot teleurstelling bij participanten in het proces heeft geleid. In de brief van 24 maart heb ik – na gevoerd overleg – een uiteenzetting gegeven hoe hierover de gedachten zijn. Deze brief treft u bijgaand nogmaals aan. En ik zou ook graag de bereikte resultaten tot nu toe willen benoemen, die zijn bepaald niet gering te noemen.

Aangetekend moet worden dat er conform de overeenkomst per deelgebied nog een ontwikkelplan moet worden opgesteld dat aan de gemeente(raad) ter goedkeuring moet worden voorgelegd. Hierin moet worden opgenomen de uitwerkingen, aantal woningen, kavelgrootte, maatvoeringen en ontwerpen, detailleringen en dergelijke. Veel openstaande vragen zullen hierin moeten worden beantwoord. Het moge daarmee duidelijk zijn dat een



FSC
Mixed Sources
Product group with controlled wood
www.fsc.org
Cert. No. COC-08471
© 1996 Forest Stewardship Council

finaal besluit voor vele zaken nog niet is genomen. Daarna volgt nog een ontwikkelovereenkomst waarin de afspraken, rechten en plichten in juridische zin zullen worden vastgelegd.

De snelheid waarmee het DSO Quatrebras tot besluitvorming komt en meer dan dat het ontbreken van een tussentijdse terugkoppeling biedt –zo is gebleken- een nieuwe grondslag voor onvrede. Enerzijds is het noodzakelijk voortgang te boeken, anderzijds mag dat niet betekenen dat onvoldoende afgestemde resultaten omwille van de tijd moeten worden geaccepteerd. Met de wetenschap dat er nog veel deelplannen tot ontwikkeling moeten worden gebracht, er behoefte is om onderliggende structuren nader uit te werken en de wens van alle partijen om in harmonie tot de ontwikkeling van Badhoevedorp te komen is geconstateerd dat er een grotere stap in de participatie moet worden gemaakt. Daar ligt een belangrijke taak voor de gebiedsmanager in zowel de organisatorische als in communicatieve zin.

Een eerste voorstel hiertoe is het opzetten van een periodiek communicatie/participatieoverleg onder voorzitterschap van de gebiedsmanager. Voorgesteld wordt dat hieraan deelnemen de voorzitter van de Dorpsraad, de voorzitter van Green Village, de voorzitter van de Ondernemersvereniging en de voorzitter van de Klankbordgroep. Met ondersteuning van een gemeentelijke communicatiedeskundige richt dit overleg zich aan de hand van de planning van ontwikkelingsproducten en ontwikkelingsprocessen op de volgorde en wijze van communicatie en participatie, het uitbrengen van een daartoe strekkende kalender, het maken van procesafspraken en initiëren van participatie- en communicatieactiviteiten.

De gedachte is geopperd om onder begeleiding van een onafhankelijk persoon met de meest direct betrokkenen in het participatieproces een of meerdere bijeenkomsten te beleggen om gezamenlijk te spreken over het fenomeen participatie. Om rollen en patronen te onderkennen, de verwachtingen te kunnen delen en op basis van vertrouwen te kunnen gaan werken aan de volgende fasen in het ontwikkelingsproces. Daarin kan ik mij zeker vinden, het initiatief leg ik graag in handen van het communicatie/participatieoverleg.

Kijken we naar de inhoud van de ontwikkeling dan is het goed om op verschillende schaalniveaus in te zoomen. Recentelijk is het Voorontwerp van de Structuurvisie Haarlemmermeer 2030 vrijgegeven. Hierin zijn voorstellen opgenomen met betrekking tot de bereikbaarheid van Badhoevedorp. Uitwerking vindt plaats in de Deltanota bereikbaarheid. Ook is de recentelijk vastgestelde gebiedsvisie voor de Schipholdriehoek in genoemd Voorontwerp opgenomen. En vertaalslag van de eerste fase krijgt beslag in de visie op de Spaarnwoudertocht en de uitwerking hiervan voor het gebied van De Buik.

Voor het instellen van de begeleidingsgroepen 'groen en water' alsmede 'bereikbaarheid' zal de gebiedsmanager in de maand mei het initiatief nemen. Voor de begeleidingsgroep groen en water ligt het accent in aanvang op de Spaarnwoudertocht, het groenstructuurplan en het waterstructuurplan. Voor de begeleidingsgroep bereikbaarheid zal het accent in aanvang liggen op de omlegging A9, het (onderzoek naar) het onderliggend wegennet, de ontsluitingsstructuur voor het toekomstig dorpscentrum en de verbindingen met de aangrenzende wijken alsmede op (het onderzoek naar) de hoogwaardige openbaar vervoerverbindingen.

Ik ben mij ervan bewust dat de snelheid waarmee de deelgebieden moeten worden ontworpen en vastgesteld, vaak groter is dan die van de grotere vraagstukken zoals de Spaarnwoudertocht en alle niveaus van bereikbaarheid, voornamelijk door de complexiteit van de materie en het aantal betrokken instanties. Om die reden moeten op korte termijn basisafspraken worden gemaakt waarop de deelgebieden worden afgestemd. Hier ligt een belangrijke verantwoordelijkheid voor het communicatie/participatie overleg, dat ook van de zijde van de gemeente maximaal kwantitatief en kwalitatief zal worden ondersteund.

In het DSO Quatrebras zijn meerdere vraagstukken nog niet geheel opgelost. Over de functie van de Keizersweg is er een verschil van inzicht, betreft het een ontsluitingsweg voor de aanwonenden en voorzien wordt dat de inrichting hiertoe op een 30 km. regiem kan worden ingezet of dat in zijn geheel kan worden afgezien van deze mogelijke sluipteg. Het echte vraagstuk ligt feitelijk in het volume van de voorzieningen in het park en de zorg over de bereikbaarheid hiervan, inclusief een goede en veilige ontsluitingsstructuur voor het onderwijs en beperken van overlast in aangrenzende straten. Die zorg wordt door het gemeentebestuur gedeeld en is als vraagstuk ook benoemd. Ook het beperkt ruimtebeslag in het park door toevoeging en handhaving van (sport)voorzieningen draagt bij het vraagstuk om opnieuw een oriëntatie op het voorzieningenpakket in dit gebied uit te voeren waarbij de zorg over het parkeren terecht wordt benoemd.

Er zijn met bovenstaande en ook daarnaast ingebrachte bemerkingen voldoende aandachtspunten om het proces van denken, praten en voorbereiden volop door te zetten. Met name de aandacht voor het groen in kwantitatieve en kwalitatieve zin, de visie op voorzieningen, de aandacht voor vergrijzing en de doorvertaling naar de woonvisie zijn van belang.

Dat sluit niet af bij een DSO van een deelgebied. Reden te meer om gezamenlijk de besluitvorming rondom het DSO Quatrebras naar tevredenheid af te ronden, tegelijkertijd het vervoltraject in te gaan. Ik nodig u uit hieraan invulling te geven en sluit af met nogmaals mijn waardering uit te spreken voor aller inbreng.

Hoogachtend,

Namens Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,



drs. M.J. Bezuijen

Wethouder Ruimtelijke Ordening, Mobiliteit en Sport