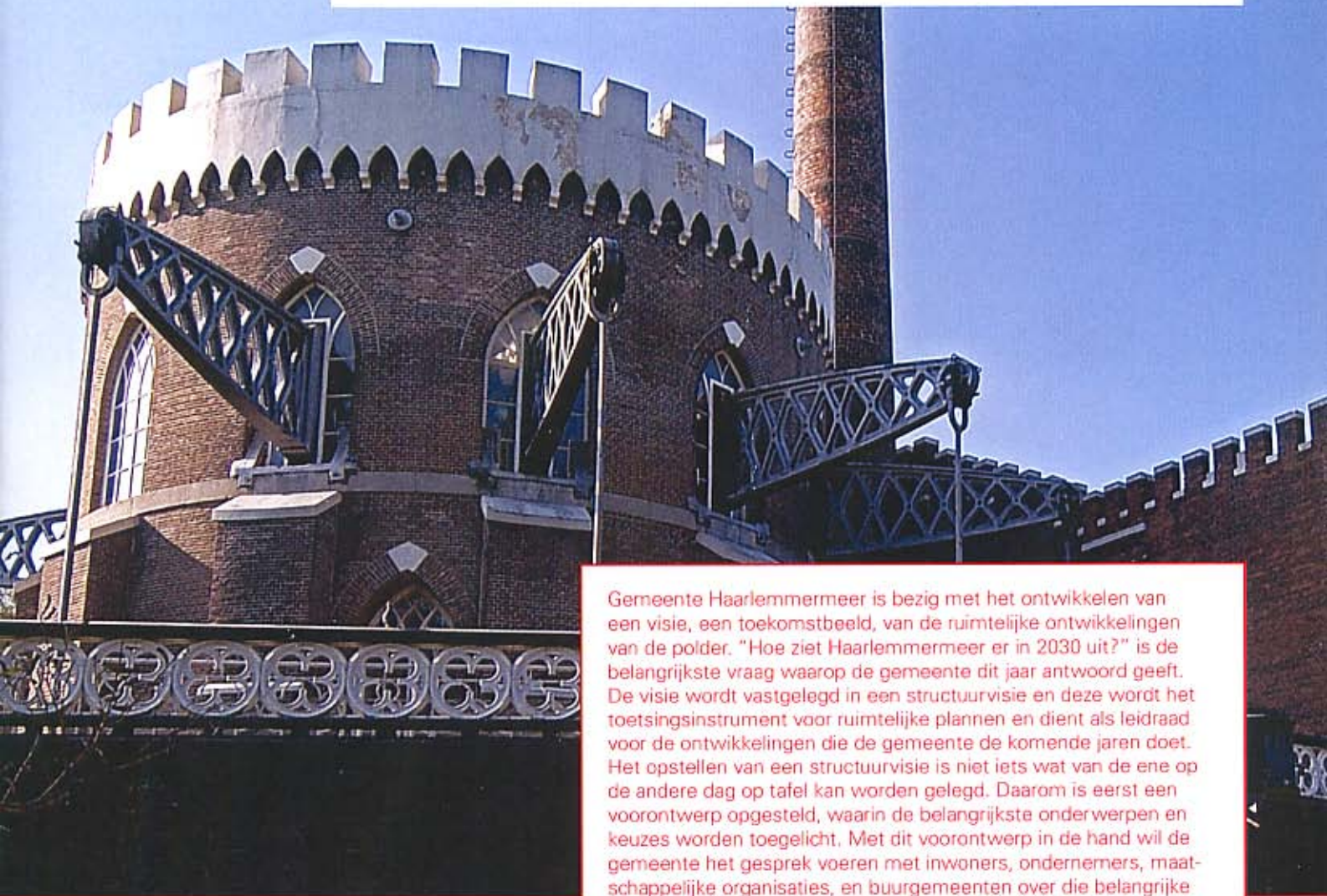


Toekomst voor Ruimte – Ruimte voor Toekomst

Visie op toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen



Gemeente Haarlemmermeer is bezig met het ontwikkelen van een visie, een toekomstbeeld, van de ruimtelijke ontwikkelingen van de polder. "Hoe ziet Haarlemmermeer er in 2030 uit?" is de belangrijkste vraag waarop de gemeente dit jaar antwoord geeft. De visie wordt vastgelegd in een structuurvisie en deze wordt het toetsingsinstrument voor ruimtelijke plannen en dient als leidraad voor de ontwikkelingen die de gemeente de komende jaren doet. Het opstellen van een structuurvisie is niet iets wat van de ene op de andere dag op tafel kan worden gelegd. Daarom is eerst een voorontwerp opgesteld, waarin de belangrijkste onderwerpen en keuzes worden toegelicht. Met dit voorontwerp in de hand wil de gemeente het gesprek voeren met inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties, en buurgemeenten over die belangrijke keuzes. De uitkomsten van die gesprekken worden dan meegenomen bij het opstellen van de uiteindelijke structuurvisie.

Voorontwerp Structuurvisie 2030

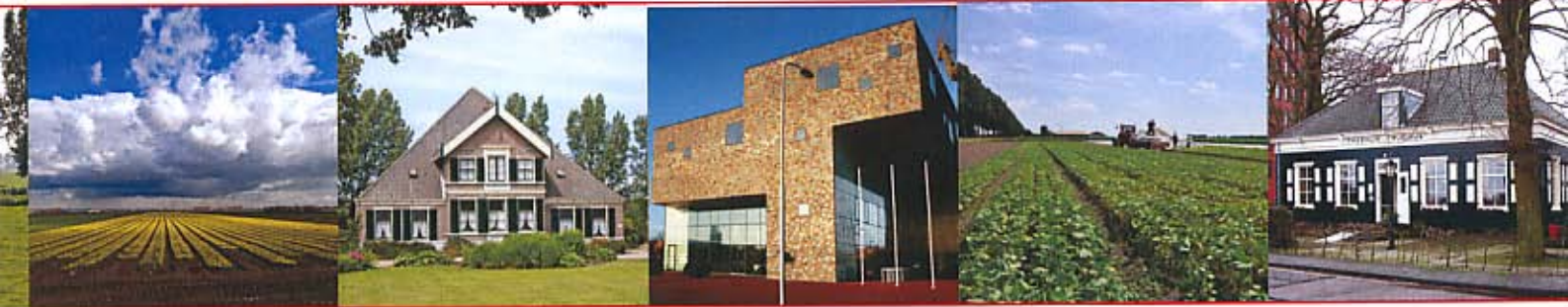


gemeente
Haarlemmermeer

De behoeften van inwoners zijn leidend

Het voorontwerp gaat over belangrijke structurerende zaken met ontwerpprincipes voor duurzaamheid, voor een duurzaam en klimaatbestendig watersysteem, voor energie, netwerk- en ketenmobiliteit, de synergie met Schiphol, ruimte voor attracties en de cultuurhistorie en diversiteit als drager van de ontwikkelingen. Ook over de wijze waarop wordt ontwikkeld en het centraal stellen van de mens worden belangrijke uitspraken gedaan. Het accent in het voorontwerp van de Structuurvisie Haarlemmermeer 2030 ligt dan ook op sociale duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit.





Speerpunten Structuurvisie Haarlemmermeer 2030

Met de ambities is de gemeente aan de slag gegaan om een richting uit te stippelen. Waar zet de gemeente op in bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen? Als we één beeld van Haarlemmermeer voor 2030 willen schetsen, welke speerpunten moeten er dan in ieder geval in staan?

Landschap en natuur

Haarlemmermeer wil het oorspronkelijke polderlandschap de basis laten zijn voor lokale ontwikkelingen. Daarnaast zijn twee gebieden voor traditionele agrarische bedrijven aangewezen. Door realisatie van een duurzaam en klimaatbestendig watersysteem ontstaat ook meer ruimte voor landschap en natuur. Klimaatverandering heeft tot gevolg dat er steeds vaker periodes van extreme neerslag en van droogte optreden. Om die verandering het hoofd te kunnen bieden, moet regenwater sneller verwerkt en opgeslagen kunnen worden. Niet alleen om droge voeten te houden, maar ook om het water langer vast te houden, zodat in droge periodes er voldoende zoet water beschikbaar is.

Dat vergt een duurzaam en klimaatbestendig watersysteem. Dit heeft niet alleen ruimtelijke gevolgen (meer water in de polder), maar ook gevolgen voor de dorpen, het landschap, de boeren en natuurlijk de financiën. Over onderwerpen als verzilting en waterberging moet nog verder worden nagedacht. Bij het aanleggen van watergebieden is recreatief gebruik en meerwaarde voor de woonomgeving uitgangspunt. Een 'piekberging', een waterberging die is gericht op het beperken van wateroverlast door onverwachte hevige regen, komt in het zuiden van Haarlemmermeer.



Economie in het oosten, ontspannen ontwikkeling in het westen

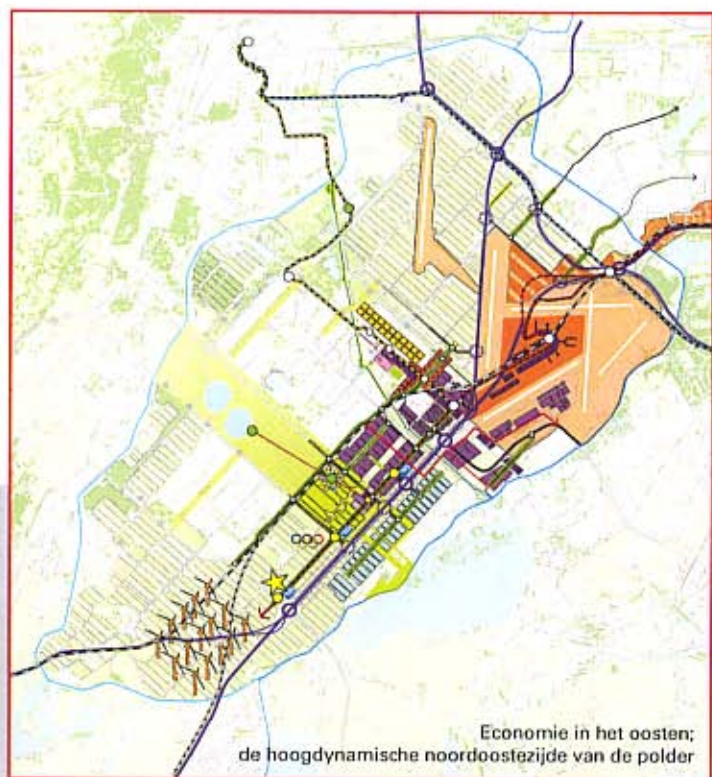
Haarlemmermeer kent twee uitersten en wil dat versterken. De dynamiek van de Randstad en het landelijke van een typisch Hollandse polder. Hierdoor ontstaat een interessant vestigings-, woonklimaat voor zowel bedrijven, als voor bewoners. Ontwikkelingen moeten aansluiten om deze boeiende kwaliteit te versterken. Het oosten richt zich op economische activiteiten, zoals de ontwikkelingen rond Schiphol, logistieke ontwikkelingen en de glastuinbouw. Het Westen biedt ruimte voor rustig en ontspannen wonen, in een landschap met veel groen en water.

In het middengebied, met Hoofddorp en Nieuw-Vennep, wordt de stedelijke kwaliteit versterkt. Hoofddorp wat meer en Nieuw-Vennep wat minder. Het profiteert van de hoge dynamiek in het oosten en de lage dynamiek in het westen en kenmerkt zich door goede bereikbaarheid, is economisch sterk, kindvriendelijk en heeft voornamelijk woningen met een tuin.



Sociale duurzaamheid – Mijn Haarlemmermeer

Bij het ontwikkelen van ruimtelijke en stedenbouwkundige plannen moet vooral ook aandacht zijn voor de behoeften van mensen en bedrijven, de uiteindelijke gebruikers. 'Sociale duurzaamheid' houdt in dat de ontwikkeling dus voorziet in de behoeften van de generaties na ons. "Wanneer is jouw buurt, jouw buurt? Waar wil je graag zijn in je vrije tijd? Waar zou je voor een zakelijke afspraak afspreken?"



Economie in het oosten;
de hoogdynamische noordoostzijde van de polder

Duurzaamheid

Klimaatverandering en een toenemende onzekerheid van onze wereldwijde gas- en olievoorziening maakt een eigen duurzaam energiesysteem die ook veilig en betrouwbaar is, noodzakelijk. We moeten daarvoor wel eerst zorgen dat we minder energie gaan verbruiken. Energieverspilling tegengaan is dan ook een belangrijke eerste stap. De energie die dan nog is willen we duurzaam opwekken uit zon, water, wind en aarde. Onze gebouwen krijgen daarbij een belangrijke rol als nieuwe energiecentrales. Ook moeten we energie tijdelijk kunnen opslaan, om straks de vele elektrische auto's te kunnen opladen. En tot slot is er slimme software nodig die al onze energievraag en -aanbod aanstuurt in een zogenaamd Smart Grid. Al met al een grote opgave die ons de komende 30 jaar bezig zal houden en ook de nodige ruimtelijke veranderingen vraagt.

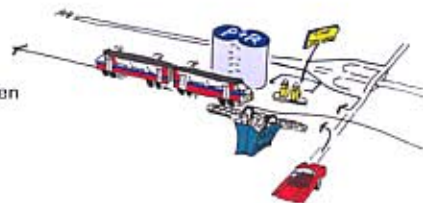


Voorbeeld van een Smart Grid

Mobiliteit

Mobiliteit wordt van steeds groter belang naarmate de gemeente zich verder ontwikkelt. Niet alleen in Haarlemmermeer, maar zeker ook voor mensen die de gemeente in en uit willen. Een belangrijk principe in de structuurvisie is het ontwerpen van een nieuw verkeersnetwerk, waarin de oude polderlinten (het stramien van de bestaande rechte wegen van noord naar zuid en van oost naar west in de polder) vooral gebruikt worden voor langzaam verkeer als fietsers. Er ontstaan dan nieuwe mogelijkheden aan die bestaande wegen. Waar wegen en fietsroutes samenkomen met bus- en treinverbindingen ontstaan knooppunten waar mensen niet alleen kunnen overstappen, maar elkaar ook kunnen ontmoeten en gebruik kunnen maken van voorzieningen. Deze knooppunten vormen een belangrijke spil in de verdere ontwikkeling van Haarlemmermeer. Daarnaast is het belangrijk netwerken, zoals van wegen en openbaar vervoer, optimaal te gebruiken, zodat iedereen zo efficiënt mogelijk van A naar B komt.

Voorbeeld van een knooppunt waar treinstation, parkeerplaatsen en voorzieningen bijeenkomen



Atypische stedelijkheid

Haarlemmermeer wil haar typische dorps- en stadse kenmerken behouden en versterken. Het Haarlemmermeerse landschap is gevarieerd: van kleinschalige dorpen als Abbenes en Lisserbroek tot het verstedelijkte Hoofddorp en Nieuw-Vennep en van uitgestrekte agrarische- en groengebieden tot een moderne luchthaven met bedrijventerreinen. De gemeente wil de specifieke kenmerken van gebieden en kernen benutten zodat iedereen hier ook in 2030 prettig kan, wonen, werken en leven. De gemeente zet in op een zorgvuldige inpassing van de groei van de westflank met aandacht voor de dorpen langs de Ringvaart en in samenwerking met de buurgemeenten.

Compacte en duurzame luchthaven Schiphol

Haarlemmermeer wil de kwaliteiten en potenties van luchthaven Schiphol versterken op basis van een duurzame ontwikkeling met beperkt ruimtebeslag. Ook wil de gemeente de Schipholdriehoek, een gebied tussen de A4, de A5 en de A9, ontwikkelen. Natuurlijk moet wel goed worden gelet op het terugdringen van de geluidsoverlast.

Ambities

"Wat wil Haarlemmermeer zijn en wat wil en kan het bieden in de komende twintig jaar?" Met inwoners, ondernemers, deskundigen en jongeren is hierover al eerder nagedacht. In de toekomst wil Haarlemmermeer de bestaande diversiteit aan woon- en werkmilieus – haar zo geheten atypische stedelijkheid – versterken. Haarlemmermeer wil een gemeente zijn die verbonden is en verbindt, een samenleving met samenhang. Dat betekent ook dat er samenhang moet zijn tussen alle ontwikkelingen die plaats vinden, zowel de ruimtelijke als de sociale ontwikkelingen. Haarlemmermeer positioneert zich ook in de toekomst als attractieve ontmoetings- en vestigingsplaats. Duurzaamheid en oog voor bestaande structuren zijn leidend bij de toekomstige ruimtelijke, economische en sociale ontwikkelingen.

Agenda

2e kwartaal 2011: Rondje Haarlemmermeer

De komende maanden legt de gemeente de belangrijkste

veranderingen uit. Hierover wordt gepraat met inwoners, ondernemers, deskundigen en jongeren. De gemeente organiseert hiervoor een 'tour' en gaat op locatie met mensen in gesprek om samen oplossingen, alternatieven of nieuwe ideeën te verzamelen. Ook via de gemeentelijke website worden internetbezoekers uitgenodigd om interactief mee te denken.

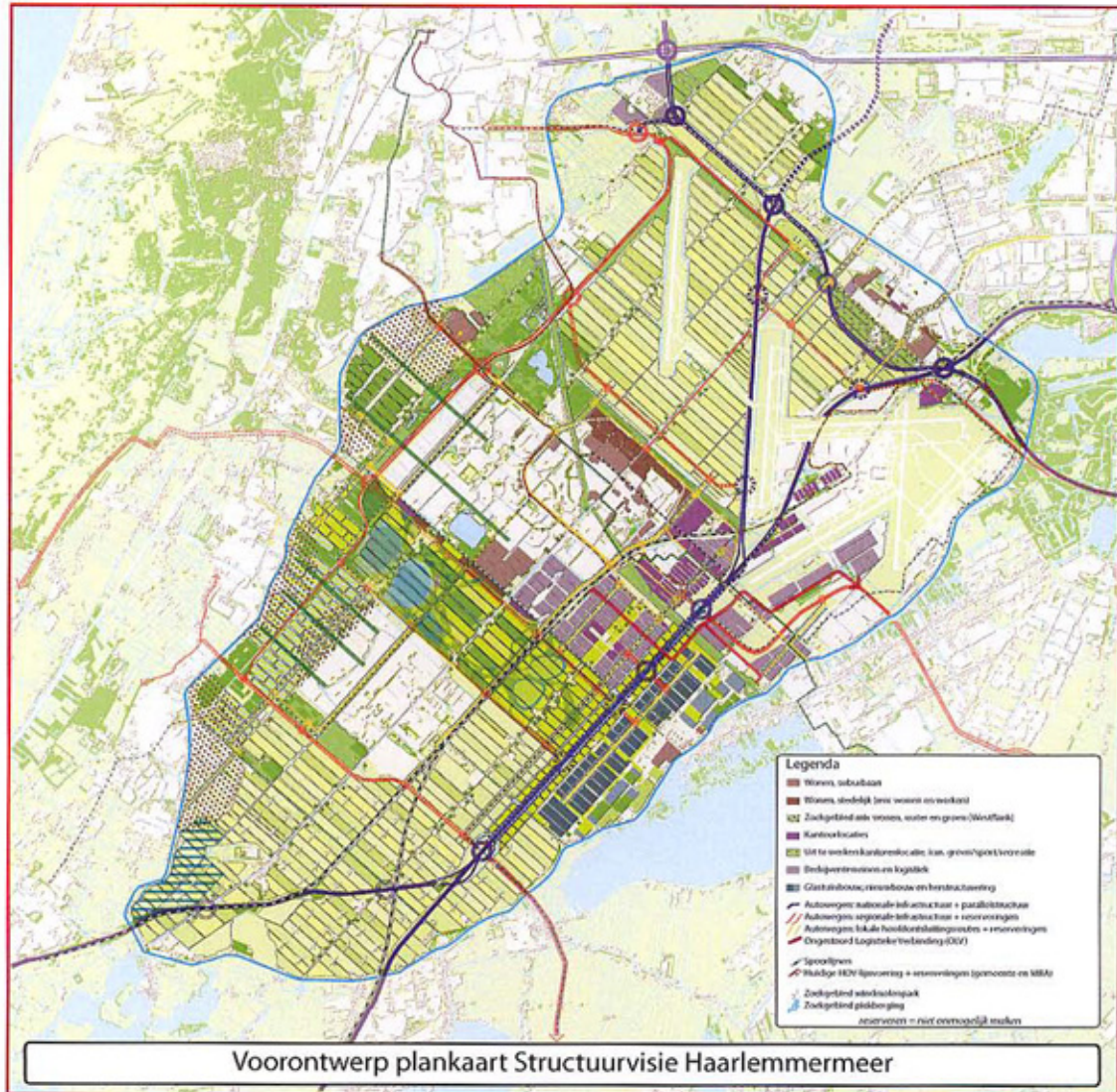
Voor de structuurvisie wordt een milieu effecten rapportage (planMER) opgesteld. Deze rapportage geeft inzicht in de milieueffecten als gevolg van verschillende ruimtelijke visies. Ook wordt een landbouw effecten rapportage (LER) opgesteld. Hier gaat het om de landbouweffecten als gevolg van de ruimtelijke visies.

4e kwartaal 2011: opstellen ontwerp

Na de zomer stelt de gemeente de integrale Ontwerp Structuurvisie Haarlemmermeer'2030 op. Ook over de definitieve structuurvisie volgt overleg met inwoners, ondernemers, deskundigen en jongeren. Vraag is dan HOE plannen kunnen worden gerealiseerd.

Voorontwerp Structuurvisie 2030

Informatie over het Voorontwerp Structuurvisie Haarlemmermeer 2030 is te vinden op www.haarlemmermeer.nl/structuurvisie, onder andere is daar het voorontwerp te downloaden (PDF-formaat, 25MB).



Contactgegevens

Gemeente Haarlemmermeer,
Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp
E mailadres: structuurvisie@haarlemmermeer.nl
Telefoon: 0900 – 1852.

