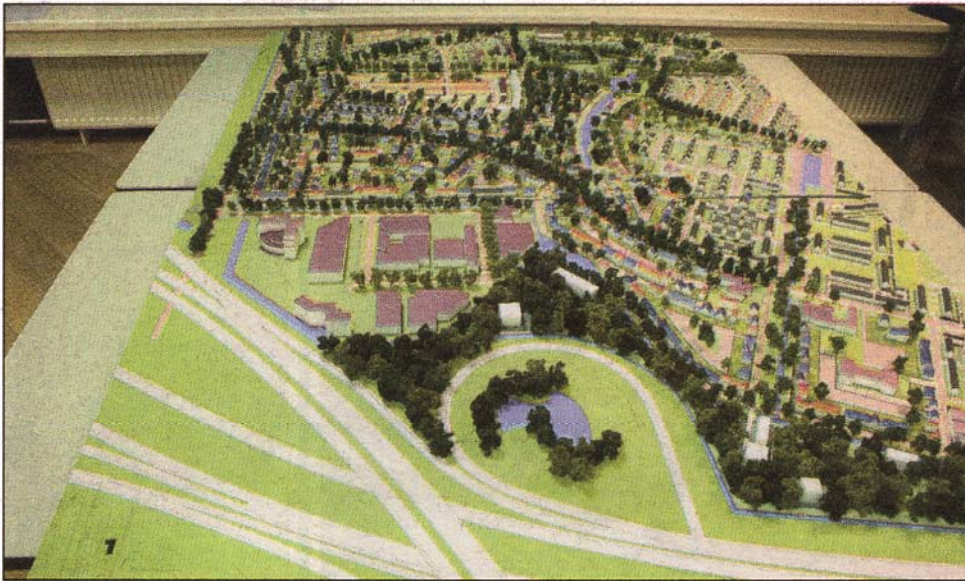


Vragen over geluidsoverlast en parkeerdichtheid

Architect presenteert concept Schuilhoeve



Werkmaquette woongebied Schuilhoeve. (Foto: pr)

COR VAN TILBORGH

BADHOEVEDORP - Woensdag werd het concept stedenbouwkundig ontwerp voor Schuilhoeve gepresenteerd aan omwonenden en andere belangstellenden. Het idee van architectenbureau Mulleners en Mulleners is een tuindorp met veel groen aan de oostzijde van Badhoevedorp, dat aansluit aan de groene kern van het dorp. Daarbij wilde architect Didden draagvlak hebben voor het idee dat de wijk vooral groen wordt en dat door isolatiemaatregelen de geluidshinder zo beperkt mogelijk is. Hij kreeg vooral veel vragen over het gedeelte aan groen, type woningen, geluidsoverlast en parkeermogelijkheden.

Op de eerste participatieavond, in september 2011, voor dit bouwproject aan de oostzijde van Badhoevedorp hadden inwoners van het dorp een groot aantal suggesties mee gegeven voor de ontwerpers. Het woningbouwproject tussen de omgelegde A9 en Badhoevedorp moet plaats bieden aan ruim vierhonderd woningen in een groene omgeving, net als de omgeving met groene straten en lanen.

Architect Daniel Didden van architectenbureau Mulleners + Mulleners presenteerde woensdag het stedenbouwkundige ontwerp van woongebied Schuilhoeve. Daarbij gaf hij aan dat een brede laan vanaf de Schipholweg met een dubbele rij bomen als entree dient en

woonstraten naar de huizen leiden die volgens de architect in een groene omgeving komen te staan. Er zijn tussen de huizenrijen parkeerhoven ingetekend. Didden werd diverse keren onderbroken door enkele belangstellenden die zich vooral druk maakten over het grondlawaai van Schiphol, maar ook de snelweg en de spoorlijn. Erik Hoogenboom (buurtvereniging Nieuwe Meer) wond zich op over de geluidsbelasting en wilde dat toekomstige bewoners gewaarschuwd werden. Hij maakte daarbij een vergelijking met Floriande, waar bewoners met mooie verhalen van de gemeente naar toe gelokt zijn, maar door de gewijzigde uitvliegroutes nu gedupeerd zijn. Didden gaf aan dat

de verhoogde aanleg van de nieuwe A9 met geluidschermen het lawaai zal reduceren. Er zijn nu in Badhoevedorp 'zwakke plekken' vanwege geluidsoverlast, maar volgens de architect gaat dat met de omlegging A9 veranderen en worden alleen woningen gebouwd waar dat mogelijk is. Onderzocht wordt of een aantal woningen een voorgevel krijgt die geluidwerend moet zijn. Daarbij worden een keuken, badkamer, computer- of hobbykamer aan die kant geplaatst. Dit leidde tot een reactie vanuit de belangstellenden die zich zorgen maakten over de gevolgen van het constante buitengeluid. Mevrouw Spikker vroeg naar de parkeerdichtheid die in de wijk gaat gelden. Daarop werd gemeld dat aan de gemeentelijke regels moet worden voldaan, geen exact getal gegeven door de architect vanwege de verschillen in woningtypen en in openbaar en privé parkeren. Na de presentatie was er gelegenheid voor de omwonenden en belangstellenden om met de architect van gedachte te wisselen over de plannen en waar mogelijk ook hun visie mee te geven voor de uitwerking van de plannen.