

Artikel uit "Westerpost" INGEZONDEN

26 juni 2013

Chipshol en de raadsleden

Vertrouwen in politici

Onderzoeken onder burgers wijzen uit dat in Nederland politici het allerlaagste scoren als het om vertrouwen bij de Nederlanders gaat. Politici worden nog minder vertrouwd dan bankdirecteuren en pensioenfondsbestuurders. De komende weken speelt in onze gemeenteraad dit beginsel ook. Dit komt omdat gebiedsontwikkelaar Chipshol de zaak van goedkeuring door de gemeenteraad van het bestemmingsplan Badhoevedorp op scherp heeft gesteld.

Chipshol en de gemeenteraad

In 1992 heeft de gemeenteraad unaniem besloten een plan te ondersteunen waarin de A9 op 1200 meter ten zuiden van Badhoevedorp zou worden omgelegd. Het plan, "de Beste Variant" genaamd was ontwikkeld door de Dorpsraad Badhoevedorp en Chipshol. Deze omlegging had het voordeel dat de A9 uit het dorp verdwijnt, maar ook dat Badhoevedorp niet van de regen in de drup zou komen te vervallen door een veel te krappe omlegging op 600 meter. In dat geval zouden lawaai en giftige vervuiling bij de meestal heersende zuidwestenwind alsnog in een groot deel van het dorp terechtkomen. Het belang van Chipshol is de ontwikkeling van haar gronden.

Het mooie van de Beste Variant was dat ook de provincie Noord-Holland en de SADC, zeg maar de overheids-holding van Schiphol zich hieraan bonden.

Het werd daarna heel lang stil en opeens nam de minister van Verkeer en Infrastructuur het besluit om de A9 gewoon weer op 600 meter om te leggen. De variant met de vele nadelen is in strijd met de besluitvorming van de lagere overheden gewoon genomen. Het leek erop dat die lagere overheden ook geen enkele moeite hadden genomen om hun Beste Variant te

verdedigen. "De tijd leek de Beste Variant te hebben overwonnen" om met de Dorpsraad te spreken.

Watergate in de polder

Pas enkele maanden geleden leek duidelijk te worden wat zich bij de keuze achter de schermen had afgespeeld.

Bij Chipshol werd anoniem een uitgebreid advies van een advocatenkantoor uit 1994 afgeleverd, kennelijk van een betrokkene die achteraf spijt kreeg, een anonieme klokkenluider dus. De Watergate affaire in Amerika begon ook zo met de klokkenluider, die DEEP THROAT werd genoemd. In dit advies gaf de advocaat te kennen dat de provincie en de gemeente hoge schadevergoedingen zouden moeten betalen aan Chipshol als zij zouden afwijken van hun besluit om de Beste Variant te kiezen.

Zo'n advies komt natuurlijk niet uit de lucht vallen, daarom is dus gevraagd. De advocaat was echter niet voor één gat te vangen en wist een mooie manier om aan schadevergoeding te ontsnappen: de lagere overheden zouden er niets aan kunnen doen als de minister in een Tracé besluit een andere omlegging dan de Beste Variant zou kiezen!

En zo geschiedde.

Provincie en gemeente konden hun handen in onschuld wassen. Niemand die kon bevroeden dat het advocatenstuk bij Chipshol zou opduiken. En dat die dat openbaar zou maken

Bestemmingsplan en Chipshol

In het nieuwe bestemmingsplan Badhoevedorp wordt de A9 dus omgelegd volgens het besluit van de minister op 600 meter. Het college van B & W heeft de gemeenteraad verzocht hiermee in te stemmen. Iets wat normaal gesproken ook altijd gebeurt.

Chipshol echter heeft de afgelopen twee weken de verantwoordelijke wethouder juridisch verweten niets te hebben gedaan om de Beste Variant, immers een rechtsgeldig besluit van de raad bij de minister te bepleiten. Het verweer van de wethouder dat

het "slechts om een intentieverklaring" wordt door Chipshol juridisch weerlegd, ook die geldt en moet worden verdedigd.

Hoe nu verder? Juridisch unicum.

Normaal kunnen wethouders en raadsleden niet persoonlijk aansprakelijk worden gesteld voor hun besluiten, zolang die passen in hun functie uitoefening.

De advocaat van Chipshol houdt niet alleen de wethouder maar ook de raadsleden die voor het bestemmingsplan stemmen PERSOONLIJK aansprakelijk. Zij wisten immers dat zij iets zouden gaan besluiten dat in flagrante strijd is met een eerder genomen rechtsgeldig besluit.

Door WILLENS EN WETENS, dus in vol bewustzijn tegen een eerder besluit in te gaan ontstaat persoonlijke schadeplicht. Dat is weer eens wat anders dan een gemeente die wordt veroordeeld tot schadevergoeding, waarbij normaliter de gemeentelijke belastingbetalers het gelag betalen en niet de besluitennemers. Misschien schrijft Chipshol hier nieuw staatsrecht.

Uit berichten blijkt dat de wethouder 'not amused' is. Maar Chipshol is een bedrijf dat de reputatie heeft tot de laatste snik te vechten voor wat zij rechtvaardig vindt en ook dat zij de laatste tijd nogal wat claims tegen overheden hebben gewonnen. Dus de raad is aan zet.

Vertrouwen in de politiek

Hopelijk beseffen de raadsleden dat een eerder besluit verdedigd had moeten worden. Door de zet van Chipshol lijkt het vrijblijvende van de functie er een beetje vanaf.

Misschien gaan de Beste Variant alsnog bepleiten. Misschien worden de ruggen gerecht. En een beetje angst voor de eigen portemonnee speelt misschien ook mee. In ieder geval is het een mooie kans om een stukje vertrouwen terug te winnen.

Wordt vervolgd.
Mr M Straatmeijer